

EMELET

Baloldali lakás:

Helyiség	Padlószinti alapterület	Hasznos alapterület
Előszoba	2,99 m ²	2,99 m ²
Fürdőszoba	4,52 m ²	4,52 m ²
Konyha	6,64 m ²	6,64 m ²
Előtér	2,58 m ²	2,58 m ²
Hálószoba	15,10 m ²	15,10 m ²
Szoba	11,21 m ²	11,21 m ²
Nappali	19,03 m ²	19,03 m ²
Összesen:	62,07 m²	62,07 m²

Fedett udvari terasz:	4,59 m ²	2,30 m ²
Terasz:	1,71 m ²	0,86 m ²
Összesen:	6,30 m²	3,16 m²

Alapterületek összesen:	68,37 m²	65,23 m²
--------------------------------	----------------------------	----------------------------

Jobboldali lakás:

Helyiség	Padlószinti alapterület	Hasznos alapterület
Előszoba	4,39 m ²	4,39 m ²
Fürdőszoba	5,89 m ²	5,89 m ²
Hálószoba	10,88 m ²	10,88 m ²
Szoba	9,42 m ²	9,42 m ²
Nappali	21,42 m ²	21,42 m ²
Konyha	7,55 m ²	7,55 m ²
Kamra	1,82 m ²	1,82 m ²
Közlekedő	6,03 m ²	6,03 m ²
WC	2,29 m ²	2,29 m ²
Összesen:	69,69 m²	69,69 m²

Terasz	16,21 m ²	6,95 m ²
--------	----------------------	---------------------

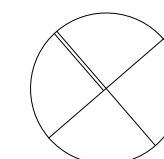
Alapterületek összesen:	85,90 m²	76,64 m²
--------------------------------	----------------------------	----------------------------

Lépcsőház	2,74 m ²	2,74 m ²
-----------	---------------------	---------------------

Emelet alapterülete összesen	157,01 m²	144,61 m²
-------------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

- falazat
- hőszigetelés és lépéshang szigetelés

Észak



A MÉRETEK A HELYSZÍNEEN ELLENŐRIZENDŐK! ± 0,00 = 168,35 mBf

Építető:	Geo-Art Team. Kft. 2600 Vác, Erzsébet utca 29.	
	<i>Társasház építésének engedélyezési tervdokumentációja</i> 2600 Vác, Lovarda tér 7., 3649. hrsz.	
Rajz megnevezése:	Módosított emeleti alaprajz	
Tervező:	Mindszenti - Varga Endre okl. építész-mérnök É 13-0097	
Tervező:	M ^r ÉRTÉK Kft., 2600. Vác, Tabán u. 27/a.	Rajz száma:
Méretarány:	M= 1:100	Dátum: 2018. november hó
		A.15